

Протокол

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, по адресу: Ленинградская обл., г. Всеволожск, ул. Дружбы д.4, корп. 4, проведенного путем заочного голосования по вопросам повестки дня общего (очередного) собрания собственников помещений.

Регистрационный номер протокола	№ 1/2018.
Дата составления протокола	5 июля 2018 г.
Дата проведения очного обсуждения	10 июня 2018 г.
Место проведения очного обсуждения	Ленинградская обл., г. Всеволожск, ул. Дружбы д.4, корп. 4, пом. №3., офис ООО «Жилсервис»
Дата и время окончания приема заполненных решений собственников	01 июля 2018г. в 17час. 00 мин.
Место хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование	Ленинградская обл., г. Всеволожск, ул. Дружбы д.4, корп. 4, кв. №6.
Инициатор общего собрания	ТСЖ «Бернгардовка», ОГРН - 1034700576987
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме	201
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании.	124
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.	Жилых помещений = 1 660,6 м2, Нежилых помещений = 360,6 м2.
Наличие кворума	Кворум имеется.

Повестка дня общего собрания:

	ПРЕДЛОЖЕНО	РЕШИЛИ
1.	Избрать Председателем общего собрания собственников – Олейникова Ю.Г., секретарем собрания собственников – Разумову С.А.	ПРИНЯТО
2.	Наделить Председателя и Секретаря общего собрания правом подсчета голосов собственников, принявших участие в голосовании.	ПРИНЯТО
3.	Утвердить бюджет и смету расходов с 01 июля 2018 года.	ПРИНЯТО
4.	Расторгнуть договор обслуживания с ООО «Жилсервис», в связи с задолженностью жильцов по коммунальным платежам.	ОТКЛОНЕНО
5.	Ликвидировать ТСЖ «Бернгардовка».	ПРИНЯТО
6.	Избрать членами Правления ТСЖ: Зайтов Н.К. - собственник жилого помещения кв. № 1; Олейников Ю.Г. - собственник жилого помещения кв. № 6; Разумова С.А. - собственник жилого помещения кв. № 14; Коннохов А.И. - собственник жилого помещения кв. № 18; Киссель Д.М. - собственник жилого помещения кв. № 19.	ПРИНЯТО
7.	Избрать Председателем Правления ТСЖ – Олейникова Ю.Г.	ПРИНЯТО
8.	Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоров (на основании п. 4.4. ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ): - холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения с ресурсоснабжающими организациями; - на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с Региональным оператором с 01.01.2019г.	ПРИНЯТО
9.	Утвердить порядок уведомления собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения информации на информационной доске.	ПРИНЯТО
10.	Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения информации на информационной доске.	ПРИНЯТО
11.	Согласовать расширение парковки автотранспорта на придомовой территории, по инициативе ООО «Всевет».	ОТКЛОНЕНО

Секретарь собрания

Разумова С.А.

Председатель собрания

Олейников Ю.Г.

