

ПРОТОКОЛ № 1.

заседания Правления Товарищества собственников жилья «Бернгардовка»

г. Всеволожск

«4» января 2018г.

Адрес заседания: Ленинградская обл., г. Всеволожск, ул. Дружбы, д. 4/4.

Время начала заседания: 11 час. 00 мин.

Время окончания заседания: 11 час. 30 мин.

На заседании Правления ТСЖ «Бернгардовка» присутствуют:

Председатель Правления:

Олейников Ю.Г. - собственник жилого помещения кв. № 6;

Члены Правления:

1. Зайтов Н.К. - собственник жилого помещения кв. № 1;
2. Разумова С.А. - собственник жилого помещения кв. № 14;
3. Конюхов А.И. - собственник жилого помещения кв. № 18;
4. Киссель Д.М. - собственник жилого помещения кв. № 19.

Общее количество присутствующих на заседании от членов Правления ТСЖ «Бернгардовка» составляет 100 %. Кворум имеется, заседание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О выборе председателя и секретаря заседания Правления ТСЖ;
2. О заключении договора ТСЖ «Бернгардовка» управления многоквартирным домом № 4 корпус 4 по ул. Дружбы в г. Всеволожск с управляющей организацией - Общество с ограниченной ответственностью «Жилсервис»;
3. Об утверждении существенных условий договора между ТСЖ «Бернгардовка» и управляющей организацией ООО «Жилсервис» управления многоквартирным домом № 4 корпус 4 по ул. Дружбы в г. Всеволожск.

1. По первому вопросу повестки дня заседания Правления ТСЖ «Бернгардовка» слушали председателя Правления ТСЖ «Бернгардовка» – Олейников Ю.Г., который предложил избрать Председателем заседания – Олейников Ю.Г., секретарем заседания – Разумову С.А.

Голосовали за данное предложение:

«За» - 5 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, присутствующих на заседании;

«Против» - 0 голосов;

«Воздержался» - 0 голосов.

Постановили:

Избрать Председателем заседания – Олейников Ю.Г., секретарем заседания – Разумову С.А.

2. По второму вопросу повестки дня заседания Правления ТСЖ «Бернгардовка» слушали председателя Правления ТСЖ «Бернгардовка» – Олейников Ю.Г., который предложил в соответствии со статьей 162 Жилищного кодекса РФ заключить ТСЖ «Бернгардовка» договор управления многоквартирным домом № 4 корпус 4 по ул. Дружбы в г. Всеволожск с управляющей организацией - Обществом с ограниченной ответственностью «Жилсервис».

Голосовали за данное предложение:

«За» - 5 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, присутствующих на заседании;

«Против» - 0 голосов;

«Воздержался» - 0 голосов.

Постановили:

Заклучить ТСЖ «Бернгардовка» договор управления многоквартирным домом № 4 корпус 4 по ул. Дружбы в г. Всеволожск с управляющей организацией - Обществом с ограниченной ответственностью «Жилсервис».

3. По третьему вопросу повестки дня заседания Правления ТСЖ «Бернгардовка» слушали председателя Правления ТСЖ «Бернгардовка» – Олейников Ю.Г., который предложил утвердить существенные условия договора между ТСЖ «Бернгардовка» и управляющей организацией ООО «Жилсервис» управления многоквартирным домом № 4 корпус 4 по ул. Дружбы в г. Всеволожск согласно представленному ООО «Жилсервис» Проекту.

Голосовали за данное предложение:

«За» - 5 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, присутствующих на заседании;

«Против» - 0 голосов;

«Воздержался» - 0 голосов.

Постановили:


Утвердить существенные условия договора между ТСЖ «Бернгардовка» и управляющей организацией ООО «Жилсервис» управления многоквартирным домом № 4 корпус 4 по ул. Дружбы в г. Всеволожск согласно представленному ООО «Жилсервис» Проекту.

Председатель заседания


Члены Правления:

 Олейников Ю.Г.

Зайтов Н.К.

 Конюхов А.И.

Киссель Д.М.

 Разумова С.А.

Секретарь заседания

